

CAUSSES ET VALLÉE DE LA DORDOGNE



Situé au coeur d'un cadre de vie exceptionnel, le territoire de Cauvaldor (Causse et Vallée de la Dordogne) est traversé par la Dordogne, une des deux grandes rivières du département du Lot.

Regroupant 77 communes, la collectivité ajoute à son attractivité territoriale et économique, une offre de services et d'équipements, accueillant plus de 3 000 entreprises.

Avec ses causses et sa vallée de la Dordogne, notre territoire est l'une des plus belles destinations françaises. Au coeur d'une région très touristique, dans une nature jalousement préservée, traversé par la Dordogne, le territoire de Cauvaldor possède un patrimoine naturel, historique et culturel remarquables. Carennac, Martel, Padirac, Rocamadour, Souillac et chaque petit village enchantent touristes et professionnels souhaitant y séjourner ou s'installer.

Le territoire bénéficie également d'une proximité avec de grandes agglomérations.

Ses axes de communication lui offrent un potentiel de fréquentation rare.

La Vallée de la Dordogne, classée réserve mondiale de biosphère par l'Unesco.

Rocamadour - Vallée de la Dordogne, labellisé Grands Sites Occitanie.

L'ensemble du territoire est labellisé « Pays d'art et histoire ».

Le Parc Naturel Régional des Causse du Quercy, devient en 2017 l'un des Géoparc Mondiaux de l'UNESCO.

nos labels



77 communes
47 350 habitants
1 293 km²



©OTVD Coehise Orly

ENTRE CADRE DE VIE ET TISSU ÉCONOMIQUE, *les atouts d'un territoire où il fait bon vivre !*

DYNAMISME ÉCONOMIQUE

Industrie et tourisme assurent au territoire de Cauvaldor une bonne santé économique. Plus de 3 000 entreprises y sont déjà installées, dont de grands groupes mondiaux.

Le tissu industriel se compose de nombreux domaines de compétences. Parmi eux, la mécanique, en lien avec le système productif local de la « Mecanic-Vallée ». La construction électrique et électronique, la sous-traitance aéronautique, l'ingénierie électronique et l'agroalimentaire en font également partie.

Cauvaldor possède des atouts propices à l'accueil, au développement d'entreprises et aux opportunités d'emplois. Les initiatives qui y sont développées créent un éco-système favorable à l'intelligence collective : zones d'activités, réseaux, fab-lab, collectif...

DYNAMISME CULTUREL

Les nombreuses bourgades médiévales et remarquables châteaux témoignent de la forte empreinte historique du territoire de Cauvaldor.

A cela, s'ajoute la beauté de la nature, à laquelle participent les paysages verdoyants traversés par la Dordogne et les plateaux, ponctués de murets en pierres sèches.

Territoire musical, de grands festivals y sont implantés depuis longtemps : le festival de Saint-Céré, Souillac en Jazz et l'Ecaussystème à Gignac.

Un terroir à savourer...

Truffe noire, noix, châtaigne, foie gras, melon, agneau du Quercy, fromage de Rocamadour, vins locaux, alcool de prune... ici, la réputation de la gastronomie et des produits régionaux dépasse largement les frontières.



UNE MULTITUDE DE SERVICES ET D'ÉQUIPEMENTS, un réseau d'équipements pour tous les âges de la vie.

ACTIVITÉS MULTI-GÉNÉRATIONNELLES

Ludiques, sociales, culturelles et sportives, des associations de tous types animent le territoire (liste : www.cauvaldor.fr).

- randonnée,
- canoë, baignade,
- escalade,
- golfs 18 & 9 trous,
- danse, cirque,
- cinémas, expositions,
- pêche,
- équitation,
- loisirs créatifs,
- musique...

Pour soutenir les activités sportives, Cauvaldor a décidé de financer les gymnases et les piscines en créant des bassins nordiques pour allonger la période de fréquentation (public scolaire, population).

- **1 Fablab** avec 1 hôtel d'entreprises, 2 cyberbases ainsi qu'1 espace co-working.

petite enfance | 223 places en crèches
10 écoles maternelles
21 écoles élémentaires

jeunesse | 7 collèges
3 lycées, 1 CFA
Accueils de loisirs

séniors | 8 EHPAD
(plus de 1 000 lits)

LOGEMENT

Le Plan Local d'Urbanisme Intercommunal et Habitat, construit une politique de logement équilibrée sur tout le territoire.

SANTÉ/SOCIAL

Offre de soins facilitée par la politique volontariste de la collectivité : maillage du territoire avec plus de 10 maisons de santé pluridisciplinaires. Facilité d'accès aux services publics grâce aux espaces France Services.

- 7 lieux France Services, 2 antennes,
- 1 car itinérant.

UNE TRÈS BONNE DESSERTE

qui offre de nombreux atouts pour les entrepreneurs.

Le territoire accueille déjà de nombreuses entreprises, de grands groupes industriels mondiaux et fait partie de la Mecanic Valley. Des zones d'activités, un service Pôle Emploi ainsi qu'un Learning-Lab afin de créer un écosystème favorable à l'intelli-

gence collective. Élu destination d'exception au niveau international, « European Best Destinations », notre territoire regorge de richesses et souhaite les partager en s'ouvrant au monde grâce à une équipe dotée d'un solide réseau, autant national qu'international.

axes routiers

1 aéroport : Brive - Vallée de la Dordogne
2 autoroutes : A20 - A89 (à proximité)
5 routes départ. : D803, D807, D820, D840, D940
3 lignes SNCF : Paris-Toulouse, Brive-Aurillac, Brive-Rodez

distances

Limoges : 1h10
Toulouse : 1h30
Clermont-Ferrand & Bordeaux : 2h20
Paris : 4h30

UNE AGENCE ÉCONOMIQUE DÉDIÉE : CAUVALDOR EXPANSION

s'occupe de promouvoir l'attractivité, de fédérer les acteurs publics et privés, d'accompagner toutes les entreprises. Ainsi sont facilités création, reprise, extension, aménagement, recrutement, financement et communication.

L'objectif de Cauvaldor Expansion :

Inventer le territoire de demain en imaginant des projets innovants et structurants.

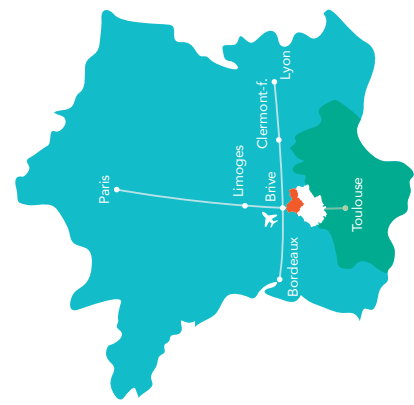


contacts utiles

Virginie Henriot
 ☎ 06 72 71 77 07
 v.henriot@cauvaldor.fr

Fabienne Krupka
 ☎ 06 74 95 01 87
 f.kupka@cauvaldor.fr

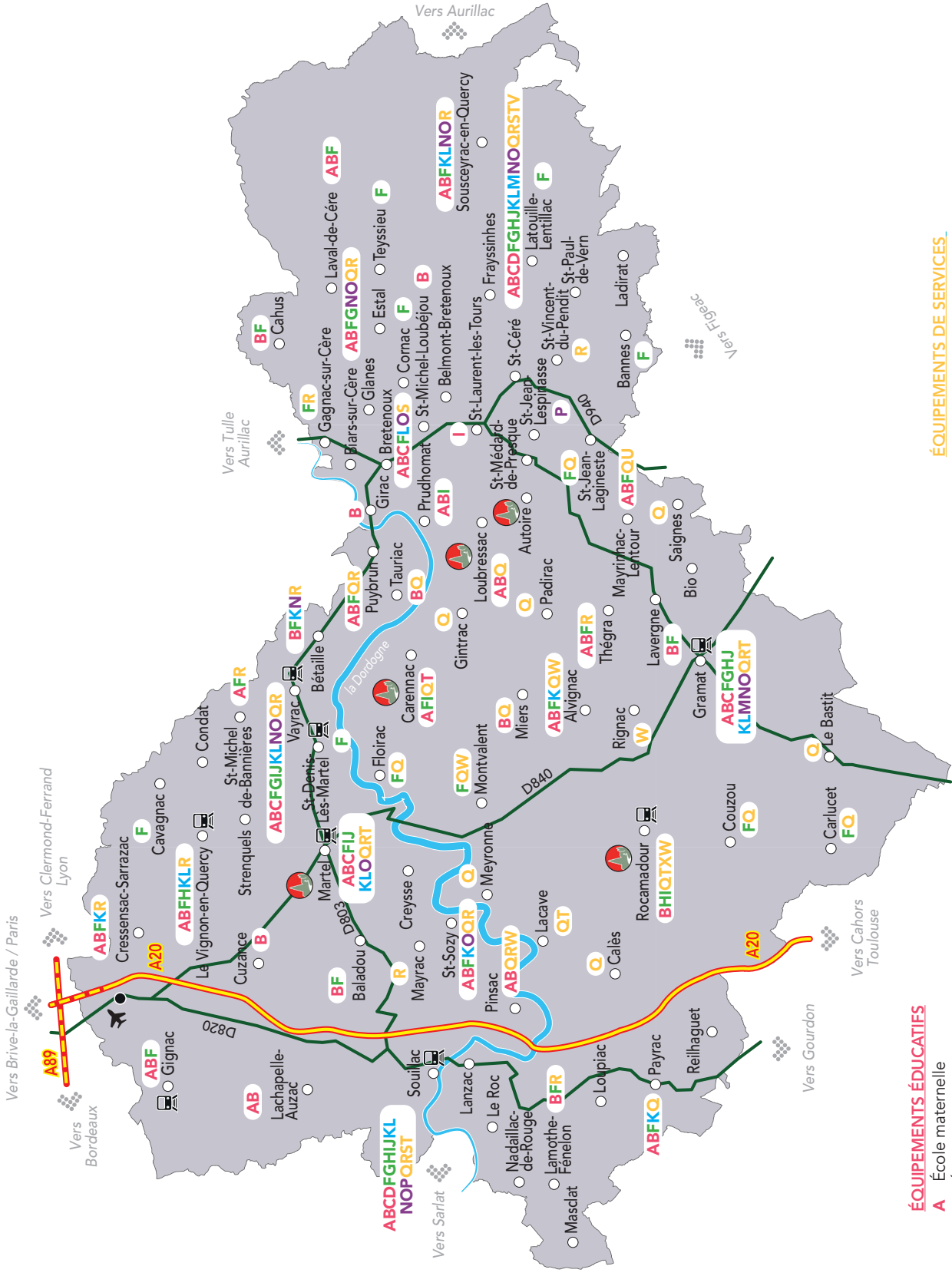
**CAUSSES et
 VALLÉE de la
 DORDOGNE**
 communauté de communes

SE DÉPLACER

Accès : 3 lignes SNCF : Paris-Toulouse, Brive-Aurillac, Brive-Rodez ; 1 aéroport : Brive/Vallée de la Dordogne ; 2 autoroutes : A20 & A89 (à proximité), 5 routes départ : D803, D807, D820, D840, D940.

Temps trajets : Limoges (1h10), Toulouse (1h30), Clermont-Ferrand & Bordeaux (2h20), Paris (4h30).



ÉQUIPEMENTS ÉDUCATIFS

- A** École maternelle
 - B** École élémentaire
 - C** Collège
 - D** Lycée
- ÉQUIPEMENTS CULTURELS**
- F** Bibliothèque, médiathèque, point lecture,
 - G** Cinéma
 - H** Espace culturel-théâtre
 - I** Musée
 - J** École de musique

ÉQUIPEMENTS DE SANTÉ

- K** Maison et espaces de santé
 - L** EHPAD - SJAAD
 - M** Hôpital
- ÉQUIPEMENTS SPORTIFS**
- N** Piscine
 - O** Gymnase - Terrain de sport
 - P** Golf

ÉQUIPEMENTS DE SERVICES

- Q** Espace France services
- R** Crèche - Relais Assistantes Maternelles
- S** Accueil de Loisirs Sans Hébergement
- T** France Travail
- U** Bureau d'information, Office de tourisme
- V** Réserve naturelle
- V** Tiers-lieu, fabLab

 les plus beaux villages de France